

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LYSKI**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Gminy Lyski
uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat, działek położonych w obrębie Bogunice, o numerach ewidencyjnych 816/158 karta mapy 1, o powierzchni 0,6819 ha oraz 817/158 karta mapy 1, o powierzchni 0,5569 ha z dotychczasowym dzierżawcą.
- § 2. Odstąpić od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lyski.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lyski

Sylvia Gabryelska-Ritzka

KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska

Ewelina Sobeczko

RADCA PRAWNY

Piotr Pleczka
(02.02.2025)

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W tej sytuacji Wójt Gminy Lyski może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy Lyski. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do trzech lat.

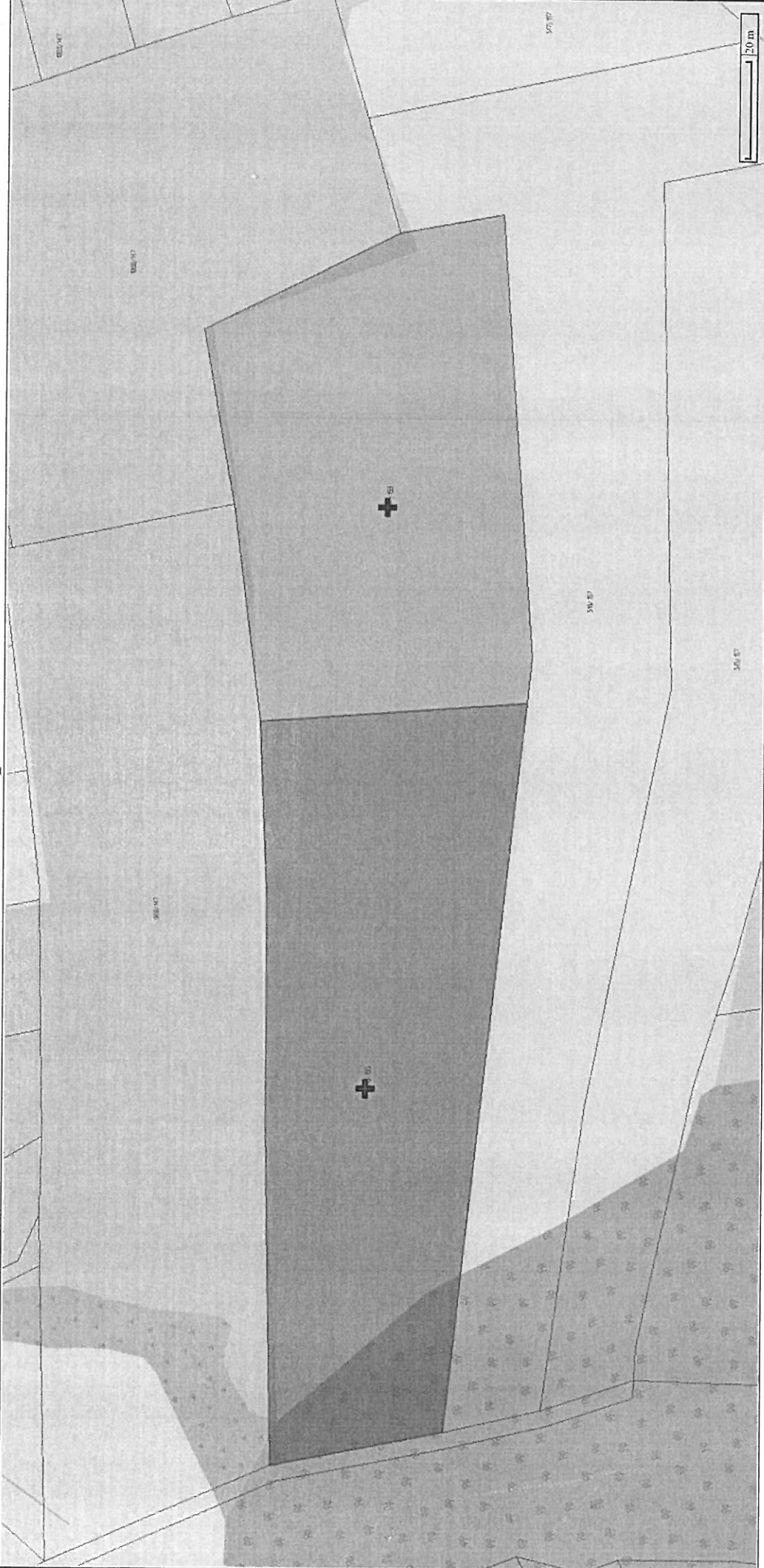
Dzierżawca wyraża chęć kontynuowania dzierżawy.

Wójt Gminy Lyski

Sylwia Gabryelska-Ritzka



Mapa



Sporządzono dnia: 19.08.2025 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

