

ZARZĄDZENIE NR W.0050.68.2025
WÓJTA GMINY LYSKI

z dnia 28 marca 2025 r.

w sprawie przedstawienia Radzie Gminy informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Lyski

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.)

Wójt Gminy Lyski
zarządza, co następuje:

§ 1. Przedstawić Radzie Gminy Lyski informację o stanie mienia komunalnego Gminy Lyski na dzień 31.12.2024 roku. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Lyski

Sylwia Gabryelska - Ritzka

1. Gmina Lyski jest właścicielem nieruchomości gruntowych o powierzchni 139,0338 ha i wartości 8 177 745,07 zł. Od czasu złożenia poprzedniej informacji powierzchnia gruntów zmalała o 3,6573 ha (nabyto 4,2763 ha, zbyto 7,9336 ha).

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	6 922 869,51	245 105,80	275 941,00	6 953 704,71
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	299 080,36			299 080,36
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny	26 400,00	26 400,00		0,00
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach			26 400,00	26 400,00
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach	37 030,00		7 170,00	44 200,00
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	175 600,00			175 600,00
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	158 330,00			158 330,00
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	179 190,00			179 190,00
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	341 240,00			341 240,00
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		8 139 739,87	271 505,80	309 511,00	8 177 745,07

Ad.1) obrót gruntami jednostki administrującej Urząd Gminy Lyski w 2024 roku zawiera załącznik nr 2 do zarządzenia

Ad. 4 a) sprzedaż lub inne: przekazanie do Służb Komunalnych Gminy Lyski

Ad. 5 b) kupno lub inne: PT z OWR - otrzymanie działki 1444/34 - Lyski ul. Sikorskiego

Ad. 6 b) kupno lub inne: SP Raszczyce przeniesienie 717 m2 gruntu pod salą gimnastyczną

2. Oprócz gruntów Gmina Lyski posiada następujące środki trwałe:

1) BUDYNKI I LOKALE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 42 674 100,18 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	9 507 571,00	10 459 649,84	13 967 235,97	13 015 157,13
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	1 027 901,47			1 027 901,47
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny	382 053,76	382 053,76		0,00
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach			382 053,76	382 053,76
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach	2 326 272,25		4 106 992,59	6 433 264,84
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	3 614 354,74			3 614 354,74
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	4 115 902,76			4 115 902,76
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	1 678 290,88			1 678 290,88
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	5 976 719,31		6 430 455,29	12 407 174,60
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		28 629 066,17	10 841 703,60	24 886 737,61	42 674 100,18

Ad. 1 a) sprzedaż lub inne: sprzedaż budynku mieszkalnego wraz z bud. gospodarczym w Adamowicach przy ul. Rybnickiej, przekazanie - sala gimnastyczna w Zwonowicach oraz sala gimnastyczna w Raszczykach, korekta błędnie zaksięgowanej amortyzacji (kwota 14 534,05 zł)

b) kupno lub inne: przebudowa infrastruktury drogowej wewn. (projekt parkingu i drogi, koncepcja i roboty budowl.) - obok Urzędu Gminy Lyski, zadaszenie tarasu przy bud. OSP Raszczyce, budowa sali gimnastycznej przy SP w Zwonowicach, budowa sali gimnastycznej w Raszczykach, wykonanie ogrodzenia boiska sportowego w Dzimierzu, wykonanie i montaż piłkochwyty na boisku sportowym w Raszczykach

Ad. 4 a) sprzedaż lub inne: przekazanie budynku do Służb Komunalnych Gminy Lyski

Ad. 5 b) kupno lub inne: PT z OWR - otrzymanie budynku dwukondygnacyjnego - Lyski ul. Sikorskiego

Ad. 6 b) kupno lub inne: Sala sportowa wraz z pierwszym wyposażeniem

Ad. 10 b) kupno lub inne: Sala sportowa wraz z pierwszym wyposażeniem

2) OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 66 488 933,79 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	51 777 990,01		8 121 478,25	59 899 468,26
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	5 279 320,53		1 244 145,00	6 523 465,53
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach				
6	Szkoła Podstawowa w Raszczytach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach				
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach				
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych	66 000,00			66 000,00
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		57 123 310,54		9 365 623,25	66 488 933,79

Ad. 1 b) kupno lub inne: budowa wodociągu - połączenie sieci wodoc.Pstrążna z Podlesiem etap III,IV, budowa wodociągu - Adamowice ul. Boczna i ul.Rybnicka, budowa wodociągu etap I - Pstrążna, ul.Graniczna, budowa wodociągu - etap I Bogunice, ul. Raciborska 4-10, budowa wodociągu - Zwonowice, ul. Grabówki, budowa wodociągu - Raszczyce, boczna ul.Poprzecznej, budowa wodociągu - wzdłuż ul. Dworcowej w Suminie PKP - reduktor ciśnienia, budowa studni głębinowej S-3 BIS w Zwonowicach, projekt i budowa kanalizacji sanitarnej - Raszczyce, ul. Wąska i Rybnicka, projekt i budowa kanalizacji sanitarnej - Lyski, ul. Bogunicka i Powstańców, przebudowa infrastruktury drogowej wewn. - ścieżka rowerowa obok UGL, przebudowa ul. Sobieskiego w Żytnej, wzmocnienie posadowienia słupa na ul. Zatoka w Bogunicach, budowa odwodnienia ul. Krótkiej w Raszczytach, przebudowa drogi gminnej - Nowa Wieś, ul. Środkowa, wiadukt nad linią kolejową nr 173 w km 9+660 w Suminie, wykonanie wiaty przy boisku sport. w Adamowicach - etap II nawierzchnia, zagospodarowanie terenu w celu stworzenia centrum rekreacji w Pstrążnej przy ul. Wyzwolenia

Ad. 2 b) kupno lub inne: modernizacja wyposażenia technologicznego otrzymanego od Gminy Lyski

3) KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 2 033 369,09 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	1 580 458,79			1 580 458,79
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie				
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach				
6	Szkoła Podstawowa w Raszczycach	0,00		14 883,00	14 883,00
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	136 420,00			136 420,00
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	27 942,66		16 373,00	44 315,66
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	71 482,64		12 915,00	84 397,64
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach			172 894,00	172 894,00
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		1 816 304,09	0,00	217 065,00	2 033 369,09

Ad. 6 b) kupno lub inne: SP Raszczyce kompensator mocy biernej

Ad. 8 b) kupno lub inne: ZSP Pstrężna kompensator mocy biernej

Ad. 9 b) kupno lub inne: ZSP Adamowice kompensator mocy biernej

Ad. 10 b) kupno lub inne: ZSP Zwonowice kompensator mocy biernej - 20 295,00 zł oraz piec CO 2 szt - 152 599,00 zł

4) MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 878 678,16 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	688 767,06	23 280,85		665 486,21
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	125 674,25			125 674,25
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach	13 280,85	13 280,85		0,00
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	3 632,35			3 632,35
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach	29 704,50			29 704,50
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	41 080,85			41 080,85
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	7 500,00			7 500,00
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	5 600,00			5 600,00
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		915 239,86	36 561,70		878 678,16

Ad.1 a) sprzedaż lub inne: likwidacja skanera HP w UGL, likwidacja sprzętu komputerowego - 3 zestawy z GBP w Lyskach

Ad.3 a) sprzedaż lub inne: likwidacja - skaner

5) MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 398 863,89 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	96 844,67		83 989,00	180 833,67
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie				
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	127 047,00		1 541,19 zł	128 588,19
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	48 307,04			48 307,04
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	15 535,01			15 535,01
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	12 500,00			12 500,00
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	13 099,98			13 099,98
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		313 333,70	0,00	85 530,19	398 863,89

Ad. 1 b) kupno lub inne: zakup kosiarki Oleo Mac - boisko sport. Adamowice, zakup kosiarki Oleo Mac - boisko sport. Lyski, zakup kosiarki samojezdnej Stihl RT - boisko sportowe Dzimierz, zakup kosiarki samojezdnej - boisko sportowe Pstrążna

Ad. 5 b) kupno lub inne: osprzęt do kosiarki - zw. wartości - korekta błędu z 2023 r.

6) URZĄDZENIA TECHNICZNE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 7 160 801,32 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	6 629 331,34	9 394,00	46 740,00	6 666 677,34
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	472 928,98			472 928,98
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach				
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	5 695,00			5 695,00
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	15 500,00			15 500,00
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		7 123 455,32	9 394,00	46 740,00	7 160 801,32

Ad.1 a) sprzedaż lub inne: likwidacja projektora Sony - bud. UGL

b) kupno lub inne: zestaw do monitoringu - budynek UGL, serwer Xopero Protection model 3XS - serwerownia UGL

7) ŚRODKI TRANSPORTU O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 1 701 954,14 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	1 083 849,80			1 083 849,80
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	14 300,00		60 071,19	74 371,19
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny	11 100,00	11 100,00		0,00
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	435 280,15		108 453,00	543 733,15
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach				
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach				
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		1 544 529,95	11 100,00	168 524,19	1 701 954,14

Ad. 2 b) kupno lub inne: zakup samochodu ciężarowego Mercedes-Benz Vito

Ad. 4 a) sprzedaż lub inne: wyksięgowanie błędnie wpisanej wartości

Ad. 5 a) kupno lub inne: zakup wozu asenizacyjnego, przyczepy ciężarowej rolniczej i samochodu osobowego Dacia

8) NARZĘDZIA, PRZYZRĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 1 491 140,43 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	389 661,40		23 439,00	413 100,40
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	59 372,58			59 372,58
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	11 955,60			11 955,60
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	5 412,00			5 412,00
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	20 000,00			20 000,00
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	12 485,00		12 986,00	25 471,00
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych - siłownia	43 500,00			43 500,00
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach	842 430,11	18,27	69 917,01	912 328,85
RAZEM		1 384 816,69	18,27	106 342,01	1 491 140,43

Ad. 1 b) kupno lub inne: szafa do archiwum UGL, napis świetlny OSP Pstrążna

Ad. 10 b) kupno lub inne: ZSP Zwonowice - szorowarka KARCHER

Ad. 12 a) sprzedaż lub inne: wartość zubytkowanego księgozbioru

b) kupno lub inne: wartość zakupionego i darowanego księgozbioru oraz wyposażenia

3. Wartości niematerialne i prawne (licencje programów komputerowych) o łącznej wartości 250 217,96 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2024
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	132 084,12			132 084,12
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	19 604,75			19 604,75
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach	5 537,87		1 071,33	6 609,20
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	27 988,65			27 988,65
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach			10 553,40	10 553,40
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach				
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych	11 051,60			11 051,60
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach	33 027,44		9 298,80	42 326,24
RAZEM		229 294,43	0,00	20 923,53	250 217,96

Ad. 3 b) kupno lub inne: zakup licencji Office

Ad. 7 b) kupno lub inne: ZSP Lyski zakup programów MS OFFICE

Ad. 12 b) kupno lub inne: wartość zakupionego oprogr. finansowo-księgowego oraz do wyposażenia

Informacja
o stanie mienia komunalnego Gminy Lyski
na dzień 31 grudnia 2024 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.) art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.)

1. W okresie sprawozdawczym **od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.** dokonano następującego obrotu gruntami:

1) Komunalizacja:

- a) Gmina Lyski otrzymała decyzję Wojewody Śląskiego z dnia 19 sierpnia 2024 r. o sygn. akt NWXV.7532.1.8.1.2021 stwierdzającą nabycie z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 r. działek nr ewid. 1567/197 o powierzchni 0,0101 ha oraz 779/197 o powierzchni 0,0240 ha obręb Raszczyce. Przybliżona wartość: 6.500,00 zł;
- b) Gmina Lyski otrzymała decyzję Wojewody Śląskiego z dnia 30 sierpnia 2024 r. o sygn. akt NWXV.7532.1.798.2020 stwierdzającą nabycie z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 r. działek nr ewid. 338/18 o powierzchni 0,2946 ha oraz 83 o powierzchni 0,4260 ha obręb Raszczyce. Przybliżona wartość: 72.000,00 zł;
- c) Gmina Lyski otrzymała decyzję Wojewody Śląskiego z dnia 23 sierpnia 2024 r. o sygn. akt NWXV.7532.1.801.2020 stwierdzającą nabycie z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 r. działki nr ewid. 366/52 o powierzchni 0,0314 obręb Sumina. Przybliżona wartość: 3.000,00 zł;
- d) Gmina Lyski otrzymała decyzję Wojewody Śląskiego z dnia 30 sierpnia 2024 r. o sygn. akt NWXV.7532.1.799a.2020 stwierdzającą nabycie z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 r. działki nr ewid. 53 o powierzchni 0,0970 obręb Sumina. Przybliżona wartość: 10.000,00 zł;

2) Nabycia na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Decyzją Wójta Gminy Lyski o podziale nieruchomości RŚNL-GN.6831.39.2023 z dnia 12.04.2024 r., zm. Decyzją z dnia 27 .08.2024 r. nabyto do zasobu działkę 278/227 karta mapy 2, pow. 0,0043 ha. Przybliżona wartość działki 430,00 zł.

3) Nabycia na podstawie umów cywilnoprawnych:

- a) Działając na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 24 sierpnia 2023 r. Nr RG.0007.548.2023 o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Lyski, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 518/34 o powierzchni 0,0033 ha. Przybliżona wartość: 300,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 25 stycznia 2024 r. (Rep. A nr 428/2024);
- b) Działając na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 30 sierpnia 2018 r. Nr RG.0007.68.2018 o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Sumina, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 938/65 o powierzchni 0,0266 ha (7/8 udziału). Przybliżona wartość: 1.631,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 30 stycznia 2024 r. (Rep. A nr 531/2024);

4) Zbywanie nieruchomości w drodze przetargów:

- a) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 27 października 2022 r. Nr RG.0007.442.2022 o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Zwonowice, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 688/83 o powierzchni 0,2281 ha, w wyniku przeprowadzonego II przetargu nieograniczonego wyłoniono nabywcę nieruchomości. Kwota sprzedaży: 71.471,64 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 17 stycznia 2024 r. (Rep. A nr 354/2024);
- b) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 27 stycznia 2022 r. Nr RG.0007.361.2022 o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Dzimierz, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 593/256 o powierzchni 1,2458 ha, w wyniku przeprowadzonego I przetargu nieograniczonego wyłoniono nabywcę nieruchomości. Kwota sprzedaży: 65.000,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 16 lutego 2024 r. (Rep. A nr 924/2024);
- c) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 30 września 2019 r. Nr RG.0007.104.2019 o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Zwonowice, oznaczonej jako działki o numerach ewidencyjnych 305/7 o powierzchni 0,6874 ha oraz 306/5 o powierzchni 0,0367 ha, w wyniku przeprowadzonego IX przetargu nieograniczonego wyłoniono nabywcę nieruchomości. Kwota sprzedaży: 27.580,00

- zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 6 marca 2024 r. (Rep. A nr 1410/2024);
- d) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 30 września 2019 r. Nr RG.0007.104.2019 o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Zwonowice, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 304/5 o powierzchni 0,7238 ha, w wyniku przeprowadzonego IX przetargu nieograniczonego wyłoniono nabywcę nieruchomości. Kwota sprzedaży: 27.480,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 6 marca 2024 r. (Rep. A nr 1403/2024);
- e) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 27 października 2022 r. Nr RG.0007.445.2022 o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Dzimierz, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 591/251 o powierzchni 0,9624 ha, w wyniku przeprowadzonego IV przetargu nieograniczonego wyłoniono nabywcę nieruchomości. Kwota sprzedaży: 50.777,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 13 listopada 2024 r. (Rep. A nr 6377/2024);
- f) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 1 sierpnia 2018 r. Nr RG.0007.61.2018 o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkami, położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Adamowice, oznaczonej jako działki o numerach ewidencyjnych 1399/110 o powierzchni 0,0313 ha, 1404/67 o powierzchni 0,0064 ha oraz 1408/111 o powierzchni 0,0101 ha, w wyniku przeprowadzonego V przetargu nieograniczonego wyłoniono nabywcę nieruchomości. Kwota sprzedaży: 80.800,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 19 grudnia 2024 r. (Rep. A nr 7248/2024);

5) Zbywanie nieruchomości w drodze przetargów:

- a) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 27 października 2022 r. Nr RG.0007.443.2022 o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Zwonowice, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1392/135 o powierzchni 0,0023 ha. Kwota sprzedaży: 6.150,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 22 stycznia 2024 r. (Rep. A nr 364/2024);

6) Zamiany nieruchomości:

- a) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 30 października 2023 r. Nr RG.0007.571.2023 o wyrażeniu zgody na zamianę nieruchomości, oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnym 1606/144 o powierzchni 0,3987 ha, obręb

Lyski, 741/75 o powierzchni 0,4095 ha, obręb Lyski, 424/6 o powierzchni 0,6163 ha, obręb Nowa Wieś stanowiące własność Gminy Lyski, na działkę o numerze ewidencyjnym 981/120 o powierzchni 0,6126 ha, obręb Lyski stanowiąca własność osób fizycznych. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 22 marca 2024 r. (Rep. A nr 1738/2024);

- b) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 25 marca 2024 r. Nr RG.0007.626.2024 o wyrażeniu zgody na zamianę nieruchomości, oznaczone jako działki o numerze ewidencyjnym 696/55 o powierzchni 0,0590 ha, obręb Nowa Wieś stanowiącej własność Gminy Lyski, na działkę o numerze ewidencyjnym 695/55 o powierzchni 0,0111 ha, obręb Nowa Wieś stanowiąca własność osób fizycznych. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 31 lipca 2024 r. (Rep. A nr 4319/2024);

7) Podział nieruchomości:

- a) Decyzją Wójta Gminy Lyski o podziale nieruchomości RŚNL-GN.6831.1.2024 z dnia 15.03.2024 r., podzielono działki 686/55 karta mapy 1, pow. 0,0579 ha oraz 688/76 karta mapy 1, pow. 0,0301 ha, obręb Nowa Wieś na działki 696/55 karta mapy 1, pow. 0,0590 ha oraz 688/55 karta mapy 1, pow. 0,0290 ha obręb Nowa Wieś.
- b) Decyzją Wójta Gminy Lyski o podziale nieruchomości RŚNL-GN.6831.12.2023 z dnia 06.04.2023 r., podzielono działkę 671/144 karta mapy 3, pow. 0,4480 ha (ubytek powierzchni w wielkości 0,0006 ha), obręb Lyski na działki 1605/144 karta mapy 3, pow. 0,0493 ha oraz 1606/144 karta mapy 3, pow. 0,3987 ha obręb Lyski.
- c) Zawiadomieniem o zmianie z dnia 24.10.2023 r., podzielono działkę 241/6 karta mapy 2, pow. 1,2500 ha, obręb Nowa Wieś, na działki 423/6 karta mapy 2, pow. 0,6163 ha oraz 424/6 karta mapy 2, pow. 0,6163 ha obręb Nowa Wieś.
- d) Decyzją Wójta Gminy Lyski o podziale nieruchomości RŚNL-GN.6831.10.2023 z dnia 03.03.2023 r., podzielono działkę 397/75 karta mapy 1, pow. 0,4673 ha (przybytek powierzchni w wielkości 0,0001 ha), obręb Lyski na działki 740/75 karta mapy 1, pow. 0,0578 ha oraz 741/75 karta mapy 1, pow. 0,4095 ha obręb Lyski.
- e) Decyzją Wójta Gminy Lyski o podziale nieruchomości RŚNL-GN.6831.7.2024 z dnia 15.11.2024 r., podzielono działkę 648 karta mapy 4, pow. 0,1330 ha (przybytek powierzchni w wielkości 0,0030 ha), obręb Raszczyce na działki 671/648 karta mapy 4, pow. 0,1012 ha oraz 672/648 karta mapy 4, pow. 0,0318 ha obręb Raszczyce.

- f) Decyzją Wójta Gminy Lyski o podziale nieruchomości RŚNL-GN.6831.8.2024 z dnia 15.11.2024 r., podzielono działkę 646 karta mapy 4, pow. 0,1320, obręb Raszczyce na działki 669/646 karta mapy 4, pow. 0,1297 ha oraz 670/646 karta mapy 4, pow. 0,0023 ha obręb Raszczyce.

2. Akcje i udziały w spółkach:

- 1) 30 akcji w Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A wartość: 15.000,00 zł;
- 2) 10 udziałów w Spółce Wodociągowo – Kanalizacyjnej „Zwonowice” Zwonowice Sp. z o.o. Wartość: 150.000,00 zł (w 2024 roku dokonano wpłaty kwoty 110 000,00 zł do Spółki Wodociągowo – Kanalizacyjnej Zwonowice, zwiększając wartość udziałów do 260 000,00 zł. Na dzień 31.12.2024 r. brak wpisu w KRS).

3. Uzyskane dochody:

- 1) z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych: 141.117,57 zł,
- 2) ze sprzedaży usług (m.in. opłaty za ścieki, opłaty przedszkolne): 1.547.307,71 zł,
- 3) z opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności: 21.182,30 zł,
- 4) ze sprzedaży składników majątkowych: 332.642,69 zł.