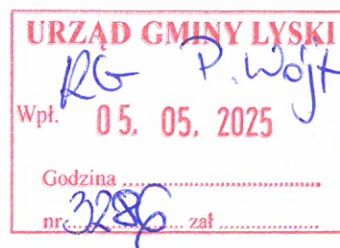




URZĄD GMINY LYSKI  
REFERAT INFRASTRUKTURY



## ***UTRZYMANIE BUDYNKÓW GMINNYCH***

***wg stanu na 31.12.2024 r.***

***OPRACOWAŁA:***  
*Janina Brzenczek*

***LYSKI, maj 2025 r.***



**Wykaz budynków gminnych objętych opracowaniem:**

1. Budynek gminny w Adamowicach ul. Rybnicka 36 (mieszkania);
2. Budynek gminny w Adamowicach ul. Rybnicka 25 (mieszkanie);
3. Budynek gminny w Bogunicach ul. Szkolna 21 (pomieszczenia LKS, garaż OSP);
4. Budynek gminny w Dzimierzu ul. Wygony 1 (mieszkania);
5. Budynek gminny w Dzimierzu ul. Wygony 2 (mieszkania);
6. Budynek gminny w Dzimierzu ul. Rzuchowska 27 (mieszkania);
7. Budynek gminny w Lyskach ul. Robotnicza 4 (mieszkania);
8. Budynek gminny w Pstrążnej ul. Wyzwolenia 30 (ośrodek zdrowia, apteka, pomieszczenia OSP);
9. Budynek gminny w Raszczycach ul. Szkolna 3a (pomieszczenia LKS);
10. Budynek gminny w Raszczycach ul. Raciborska 63 (byłe przedszkole)
11. Budynek gminny w Żytnej ul. Rybnicka 21 (mieszkania, przedszkole);  
oraz:
12. Lokal wynajmowany w Suminie ul. Rybnicka 25 D do 31.08.2024 r. (magazynowanie żywności w ramach programu pomocy żywnościowej)



**Realizacja budżetu gminy w zakresie utrzymania budynków gminnych od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny - Adamowice, ul. Rybnicka 36</b>                                                     |                     |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1           | Wywóz fekaliów                                                                                         | 7 040,00 zł         |
| 2           | Sprzedaż i dystrybucja energii elektrycznej                                                            | 3 915,70 zł         |
| 3           | Opłata za pobór wody wraz z opłatą abonamentową                                                        | 668,63 zł           |
| 4           | Wymiana wkładu szybowego                                                                               | 400,00 zł           |
| 5           | Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej- wymiana istniejącego przyłącza napowietrznego nN w budynku | 540,51 zł           |
| SUMA        |                                                                                                        | <b>12 564,84 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny - Adamowice, ul. Rybnicka 25</b> |                    |
|-------------|----------------------------------------------------|--------------------|
| 1           | Opłata za pobór wody                               | 350,50 zł          |
| 2           | Wywóz fekaliów                                     | 5 260,00 zł        |
| 3           | Sprzedaż i dystrybucja energii elektrycznej        | 1 815,98 zł        |
| SUMA        |                                                    | <b>7 426,48 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny – Bogunice , ul. Szkolna 21</b> |                     |
|-------------|---------------------------------------------------|---------------------|
| 1           | Sprzedaż i dystrybucja energii elektrycznej       | 14 462,50 zł        |
| 2           | Wywóz fekaliów                                    | 660,00 zł           |
| 3           | Opłata za pobór wody                              | 1 586,95 zł         |
| 4           | Wymiana sznura w kotle CO                         | 480,00 zł           |
| SUMA        |                                                   | <b>17 189,45 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny – Dzimierz, ul. Wygony 2/4</b> |                    |
|-------------|--------------------------------------------------|--------------------|
| 1           | Zakup piecokuchni                                | 2 599,80 zł        |
| SUMA        |                                                  | <b>2 599,80 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny – Dzimierz, ul. Wygony 2/3</b> |                  |
|-------------|--------------------------------------------------|------------------|
| 1           | Materiały budowlane do remontu ścianki           | 858,35 zł        |
| SUMA        |                                                  | <b>858,35 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny – Dzimierz, ul. Wygony 1/1</b> |                  |
|-------------|--------------------------------------------------|------------------|
| 1           | Materiały do naprawy schodów wejściowych         | 144,86 zł        |
| SUMA        |                                                  | <b>144,86 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny – Dzimierz, ul. Wygony 1/2</b> |                    |
|-------------|--------------------------------------------------|--------------------|
| 1           | Zamek do drzwi                                   | 25,30 zł           |
| 2           | Farby do odmalowania pomieszczeń                 | 208,45 zł          |
| 3           | Zakup piecokuchni                                | 2 406,96 zł        |
| 4           | Materiały (rura piecowa i silikon)               | 53,51 zł           |
| 5           | Sprzedaż i dystrybucja energii elektrycznej      | 374,43 zł          |
| SUMA        |                                                  | <b>3 148,65 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny – Dzimierz, ul. Rzuchowska 27/3</b> |                    |
|-------------|-------------------------------------------------------|--------------------|
| 1           | Materiały budowlane do remontu mieszkania             | 2 605,85 zł        |
| 2           | Sprzedaż i dystrybucja energii elektrycznej           | 217, 91 zł         |
|             | SUMA                                                  | <b>2 823,76 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny – Dzimierz, ul. Rzuchowska 27/2</b> |                 |
|-------------|-------------------------------------------------------|-----------------|
| 1           | Farba do odmalowania pomieszczeń                      | 83,72 zł        |
|             | SUMA                                                  | <b>83,72 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny –Lyski, ul. Robotnicza 4</b>                  |                    |
|-------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1           | Dystrybucja i sprzedaż energii elektrycznej                     | 3 348,60 zł        |
| 2           | Konserwacja platformy dla niepełnosprawnych                     | 3 302,55 zł        |
| 3           | Opłata za odprowadzanie ścieków                                 | 451,52 zł          |
| 4           | Opłata za pobór wody                                            | 507,50 zł          |
| 5           | Badanie okresowe platformy do transportu osób niepełnosprawnych | 732,00 zł          |
| 6           | Materiały (wkładkę do zamka oraz łopatę) zakupiono do budynku   | 115,71 zł          |
|             | SUMA                                                            | <b>8 457,88 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny –Pstrązna, ul. Wyzwolenia 30</b> |                     |
|-------------|----------------------------------------------------|---------------------|
| 1           | Sprzedaż i dystrybucja energii elektrycznej        | 10 046,94 zł        |
| 2           | Konserwacja windy dla niepełnosprawnych            | 3 302,55 zł         |
| 3           | Choinka zewnętrzna - fundusz sołecki               | 4 000,00 zł         |
| 4           | Materiały do naprawy elewacji budynku              | 1 314,28 zł         |
| 5           | Badanie techniczne windy                           | 315,00 zł           |
| 6           | Przegląd drzwi automatycznych w budynku            | 430,50 zł           |
| 7           | Wymiana zbiornika podajnika w kotle CO             | 2 100,00 zł         |
| 8           | Wywóz fekaliów                                     | 660,00 zł           |
|             | SUMA                                               | <b>22 169,27 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny –Pstrązna, ul. Szkolna 7</b> |                     |
|-------------|------------------------------------------------|---------------------|
| 1           | Dystrybucja i sprzedaż energii elektrycznej    | 14 025,58 zł        |
| 2           | Opłata za odprowadzanie ścieków                | 660,00 zł           |
|             | SUMA                                           | <b>14 685,58 zł</b> |

| <b>L.p.</b> | <b>Budynek gminny –Raszczyce, ul. Raciborska 63</b> |                    |
|-------------|-----------------------------------------------------|--------------------|
| 1           | Sprzedaż i dystrybucja energii elektrycznej         | 2 249,89 zł        |
| 2           | Materiały (farba i folia malarska) do kotłowni      | 169,92 zł          |
| 3           | Pianka do uszczelnienia                             | 19,20 zł           |
| 4           | Uszczelnienie dachu                                 | 400,00 zł          |
|             | SUMA                                                | <b>2 839,01 zł</b> |

| L.p. | Budynek gminny –Raszczyce, ul. Szkolna 3a |                    |
|------|-------------------------------------------|--------------------|
| 1    | Wywóz fekaliów                            | 6 360,00 zł        |
|      | SUMA                                      | <b>6 360,00 zł</b> |

| L.p. | Budynek gminny –Sumina, ul. Rybnicka 25D    |                     |
|------|---------------------------------------------|---------------------|
| 1    | Czynsz za wynajem                           | 9 840,00 zł         |
| 2    | Opłata za wodę                              | 72,03 zł            |
| 3    | Opłata za odbiór ścieków                    | 31,41 zł            |
| 4    | Naprawa i wymiana zamków w drzwiach         | 922,50 zł           |
| 5    | Materiały do naprawy instalacji wod-kan     | 98,58 zł            |
| 6    | Dystrybucja i sprzedaż energii elektrycznej | 710,17 zł           |
|      | SUMA                                        | <b>11 674,69 zł</b> |

| L.p. | Budynek gminny –Żytka, ul. Rybnicka 21 |                     |
|------|----------------------------------------|---------------------|
| 1    | Wywóz fekaliów                         | 10 540,00 zł        |
| 2    | Deflektor zakupiono do kotła CO        | 485,00 zł           |
|      | SUMA                                   | <b>11 025,00 zł</b> |

Ponadto w 2024 r. wykonano także:

|   |                                                                                               |                     |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1 | przeglądy kominiarskie oraz czyszczenie przewodów kominowych dodatkowych w budynkach gminnych | 5 920,00 zł         |
| 2 | przeglądy techniczne budynków roczne i pięcioletnie                                           | 14 636,88 zł        |
| 3 | przeglądy elektryczne                                                                         | 3 491,00 zł         |
| 4 | przeglądy gaśnic                                                                              | 1 088,39 zł         |
|   | SUMA                                                                                          | <b>25 136,27 zł</b> |

**RAZEM BUDYNKI GMINNE: 149 187,61 zł**

Sporządziła:

**INSPEKTOR**  
*Brzenczek*  
mgr inż. Janina Brzenczek

**WÓJT**  
*Sylwia Gabryelska-Ritzka*

