

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY LYSKI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Gminy Lyski**  
**uchwała, co następuje:**

- § 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski o numerze ewidencyjnym działki 1590/104 karta mapy 3, obręb Lyski, o powierzchni 0,0059 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lyski.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lyski

Sylwia Gabryelska-Ritzka

**KIERCOWNIK**  
Referatu Ochrony Środowiska,  
Gospodarki Nieruchomościami  
i Gospodarki Lokalowej

*Ewelina Sobeczko*

**RADCA PRAWNY**

*mgr Justyna Czaja*

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczy m.in. zbycia nieruchomości gruntowych. W nawiązaniu do art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. Przedmiotem uchwały jest zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Lyski, karta mapy 3, o numerze ewidencyjnym działki 1590/104 o powierzchni 0,0059 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Lyski przedmiotowa działka położona jest w terenach oznaczonych symbolami planu MNU.19 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa oraz 2.KDW.11 - wydzielone drogi wewnętrzne - drugiego typu.

Wójt Gminy Lyski

**Sylwia Gabryelska-Ritzka**



