

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY LYSKI

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności drogowej na nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Lyski w miejscowości Sumina**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Gminy Lyski
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności drogowej na czas nieoznaczony na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lyski, działki o numerze ewidencyjnym 986/110 karta mapy 4, obręb Sumina - polegającej na ustanowieniu służebności przechodu i przejazdu na rzecz każdego właściciela nieruchomości - działki o numerze ewidencyjnym 226/113 karta mapy 4, obręb Sumina.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lyski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lyski

Sylwia Gabryelska-Ritzka

radca prawny

mgr Adam Koniczny
KT - 2343

Weryfikacja
Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
dnia 10.XII.24

KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Nieruchomościami
i Gospodarki Lokalowej
mgr Ewelina Sobieszko

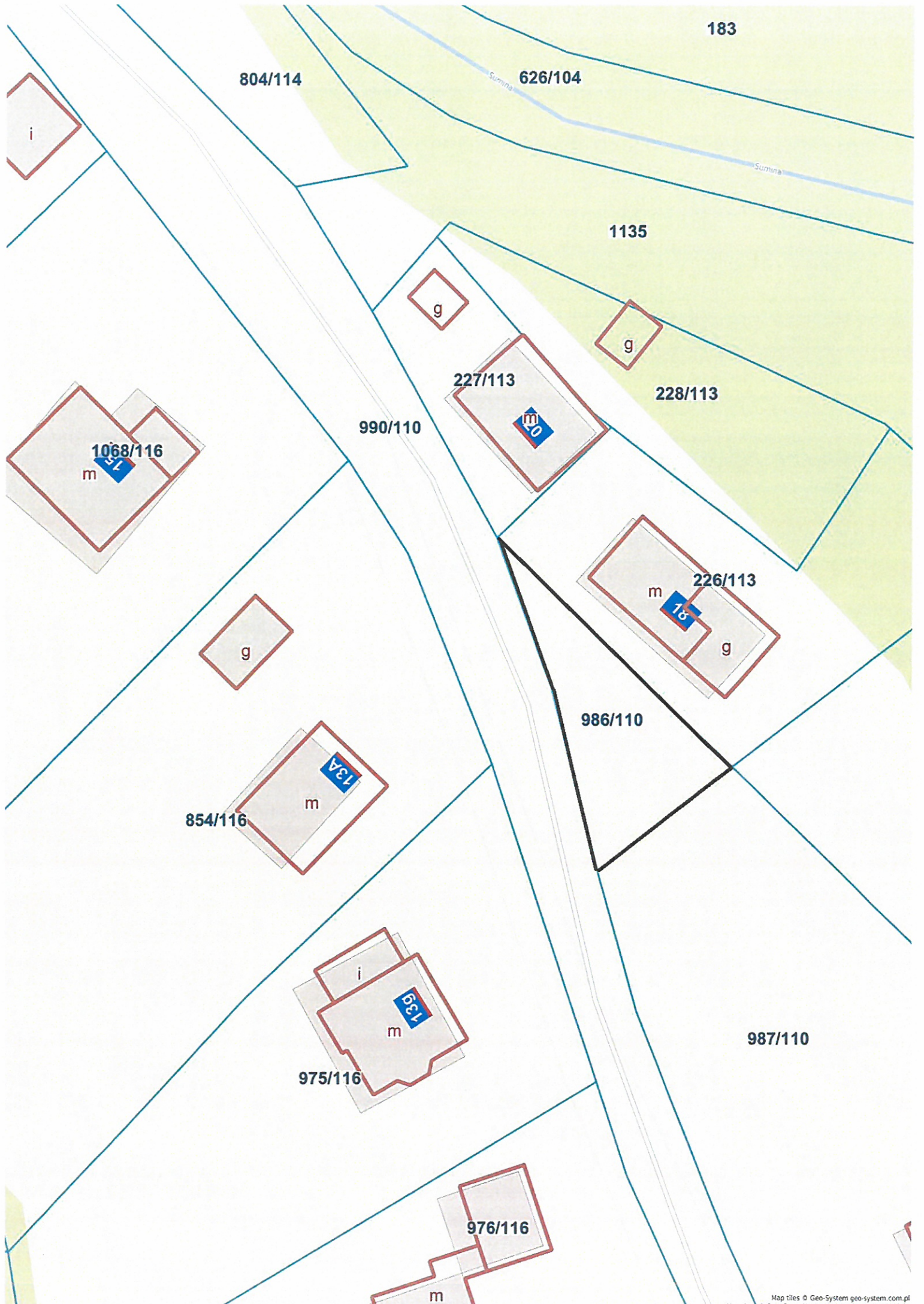
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Ustanowienie służebności na rzecz właściciela nieruchomości-działki o numerze ewidencyjnym 226/113 karta mapy 4, obręb Sumina uzasadnione jest koniecznością zapewnienia przejazdu (przechodu) do tej działki przez nieruchomość gminną.

Wójt Gminy Lyski

Sylwia Gabryelska-Ritzka



183

804/114

626/104

1135

g

g

227/113

228/113

990/110

m 20

1068/116

m

g

226/113

m

g

854/116

73A

m

986/110

i

73B

m

975/116

987/110

976/116

m

