

**STAWKI W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, PODATKU ROLNYM, PODATKU
LEŚNYM ORAZ PODATKACH LOKALNYCH W LATACH
2021-2025**

<i>Rodzaj podatku</i>	<i>2021r.</i>	<i>2022r.</i>	<i>2023r.</i>	<i>2024r.</i>	<i>Proponowana na 2025</i>
<i>Podatek od nieruchomości</i>					
<i>Budynek mieszkalny</i>	0,85	0,87	0,98	1,13	1,16
<i>Budynek związany z działalnością</i>	24,72	24,72	28,21	32,45	33,33
<i>Budynek zw. działalnością (mater. siewny)</i>	11,62	12,04	13,47	15,50	15,92
<i>Budynek zw. z działalnością (świad. zdrow.)</i>	5,06	5,25	5,87	6,76	6,95
<i>Garáže</i>	8,00	8,00	9,33	10,73	11,02
<i>Domy letniskowe</i>	8,37	8,37	9,71	11,17	11,48
<i>Budynki pozostałe</i>	7,43	7,70	9,16	10,54	10,82
<i>Budowle zw. z dział. wod.- kan.</i>	2%	2%	2%	2%	2%
<i>Budowle zw. z działalnością</i>	2%	2%	2%	2%	2%
<i>Grunty zw. z działalnością</i>	0,93	0,97	1,12	1,29	1,32
<i>Pozostałe grunty</i>	0,47	0,49	0,59	0,68	0,70
<i>Jeziora (w ha)</i>	4,99	5,17	5,79	6,66	6,84
<i>Podatek od psa/od 2008 r.- Opłata od posiadania psa</i>	-	-	-	-	-
<i>Opłata targowa</i>	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
<i>1 q żyta</i>	58,55	61,48	74,05	89,63	86,34
<i>2,5 q żyta</i>	146,38	153,70	185,13	224,08	215,85
<i>5 q żyta</i>	292,75	307,40	370,25	448,15	431,70
<i>Cena drewna</i>	196,84	212,26	323,18	327,43	277,35
<i>0,220 m³</i>	43,30	46,70	71,10	72,03	61,02

WÓJT
Sylwia Gabrielska-Ritzka

STAWKI ROK 2025 (propozycje)

RODZAJ	LYSKI	RYBNIK	JEJKOWICE	GASZOWICE	NĘDZA	KORNOWAC	Górna stawka na rok 2024
Bud. Mieszkalne	1,16	1,19	1,03	1,03	1,12	1,10	1,19
Bud. zw z działalnością	33,33	34,00	30,00	30,71	32,06	30,40	34,00
Bud. zw z materiałem siewnym	15,92	15,92	15,92	15,92	15,24	15,92	15,92
Bud. świadczenia zdrowotne	6,95	6,95	6,95	6,68	6,65	6,63	6,95
Bud. pozostałe -gospodarcze	10,82	11,48	10,25	10,27	10,21	9,30	11,48
Garaż	11,02	11,48	10,25	10,27	10,21	9,30	11,48
Domki letniskowe	11,48	11,48	10,25	10,27	10,99	-	11,48
Budowle wod-kan.	2,00%	1,50%	1,50%	1,50%	0,10%	2,00%	2,00%
Budowle	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Grunty zw. z działalnością	1,32	1,38	1,18	1,18	1,29	1,25	1,38
Grunty pod jeziorami	6,84	6,84	6,84	6,84	6,55	6,84	6,84
Grunty pozostałe	0,70	0,73	0,66	0,65	0,64	0,60	0,73
Grunty rewitalizacja	4,51	4,51	4,51	4,51	4,31	4,51	4,51
Oplata za posiadanie psa	-	-	-	-	-	-	178,26
Oplata targowa	15,00	-	-	11 zł/1 mb	-	-	1.126,00

Jejkowice opłata targowa 2025r.
 -od straganu, od punktu 25,00 zł.
 -od wozów konnych 15,00 zł.
 Inne (balony, lody) 20,00 zł

DANE DO USTALENIA STAWEK W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2025

OSOBY FIZYCZNE

PODSTAWA OPODATKOWANIA	Powierzchnia w m ²	Stawka górna 2024 w zł	Stawka uchwalona 2024 w zł	Stawka górna 2025 w zł	Stawka proponowana przez Wójta 2025 w zł	Kwota podatku wg stawki górnej w 2025 w zł	Kwota podatku wg stawki proponowanej przez Wójta w 2025 r. w zł	Skutki obniżonych stawek na 2025 r. w zł	Kwota podatku wg stawki proponowanej przez Wójta w 2024 r.	Wzrost podatku w 2025 r. W stosunku do 2024 r. według propozycji Wójta	Uwagi
Budynki mieszkalne	384.147,99	1,15	1,13	1,19	1,16	457.136,11	445.611,67	11.524,44	430.116,43	15.495,24	
Budynki związane z działalnością	15.651,88	33,10	32,45	34,00	33,33	532.163,92	521.677,16	10.486,76	509.389,72	12.287,44	
Budynki zw. z dział. mater. siewnym	-	15,50	15,50	15,92	15,92	-	-	-	-	-	
Budynki związane z swiad. zdrow.	31,50	6,76	6,76	6,95	6,95	218,93	218,93	-	212,94	5,99	
Budynki pozostałe	32.005,63	11,17	10,54	11,48	10,82	367.424,63	346.300,92	21.123,71	339.643,91	6.657,01	
Garaze	18.220,06	11,17	10,73	11,48	11,02	209.166,29	200.785,06	8.381,23	195.652,64	5.132,42	
Domy letniskowe	361,82	11,17	11,17	11,48	11,48	4.144,28	4.144,28	-	4.041,53	102,75	
Grunty związane z działalnością	64.327,81	1,34	1,29	1,38	1,32	88.772,38	84.912,71	3.859,67	75.680,18	9.232,53	
Grunty pozostałe	2.043.528,91	0,71	0,68	0,73	0,70	1.491.776,10	1.430.470,24	61.305,86	1.380.214,94	50.255,30	
Jezióra (w ha)	-	6,66	6,66	6,84	6,84	-	-	-	-	-	
Budowle (w zł)	1.000.830,94	2%	2%	2%	2%	20.016,62	20.016,62	-	19.526,62	490,00	
Grunty - rewitalizacja	-	4,39	4,39	4,51	4,51	-	-	-	-	-	
RAZEM						3.170.819,26	3.054.137,59	116.681,67	2.954.478,91	99.658,68	

OSOBY PRAWNE

PODSTAWA OPODATKOWANIA	Powierzchnia w m ²	Stawka górna 2024 w zł	Stawka uchwalona 2024 w zł	Stawka górna 2025 w zł	Stawka proponowana przez Wójta 2025 w zł	Kwota podatku wg stawki górnej na 2025 w zł	Kwota podatku wg stawki proponowanej przez Wójta na 2025r. w zł	Skutki obniżonych stawek 2025 r. w zł	Kwota podatku wg stawki proponowanej przez Wójta w 2024 r.	Wzrost podatku w 2025 r. W stosunku do 2024 r. według propozycji Wójta	Uwagi
Budynki mieszkalne	3.657,06	1,15	1,13	1,19	1,16	4.351,90	4.242,19	109,71	4.161,86	80,33	
Budynki związane z działalnością	48.289,08	33,10	32,45	34,00	33,33	1.641.828,72	1.609.475,04	32.353,68	1.558.867,82	50.607,22	
Budynki związane ze służbą zdrowia	412,35	6,76	6,76	6,95	6,95	2.865,83	2.865,83	-	2.787,49	78,34	
Budynki pozostałe	654,29	11,17	10,54	11,48	10,82	7.511,25	7.079,42	431,83	6.911,29	168,13	
Budowle (w zł)	88.537.139,49	2%	2%	2%	2%	1.770.742,79	1.770.742,79	-	1.750.566,27	20.176,52	
Budowle wodno-kan.	3.406.178,83	2%	2%	2%	2%	68.123,58	68.123,58	-	69.577,26	-1.453,68	
Grunty związane z działalnością	223.929,00	1,34	1,29	1,38	1,32	309.022,02	295.586,28	13.435,74	288.908,66	6.677,62	
Grunty pozostałe	220.245,52	0,71	0,68	0,73	0,70	160.779,23	154.171,86	6.607,37	148.547,03	5.624,83	
Jezióra (w ha)	27.060,00	6,66	6,66	6,84	6,84	18,51	18,51	-	18,02	0,49	
RAZEM						3.965.243,83	3.912.305,50	52.938,33	3.830.345,70	81.959,80	
OGÓLEM						7.136.063,09	6.966.443,09	169.620,00	6.784.824,61	181.618,48	

	2024 rok		2025 rok	
	Stawka górna w zł.	Stawka uchwalona w zł.	Stawka górna w zł.	Stawka uchwalona w zł.
Oplaty				
Oplata za psa	173,57	-	178,26	-
Oplata targowa	1.096,39	15,00	1.126,00	15,00
Podatek rolny				
Cena żyta 1 q	89,63		86,34	
Pod. rolny za 1 ha przeliczeniowy 2,5q	224,08		215,85	
Pod. rolny za 1 ha przeliczeniowy 5q	448,15		431,70	
Podatek leśny				
		72,03		61,02

WOJTT
Sylvia Gabryjelska-Ritzka