

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY LYSKI

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Gminy Lyski
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony, obejmującą część działki położonej w obrębie Bogunice, o numerze ewidencyjnym 1154/121 karta mapy 1, o powierzchni działki 0,0255 ha w celu umieszczenia automatów do sprzedaży usług pocztowych.

§ 2. Odstąpić od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lyski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lyski

Sylwia Gabryelska-Ritzka

RADCA PRAWNY

mgr Justyna Czaja

KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Nieruchomościami
i Gospodarki Lokalowej

mgr Ewelina Sobeczko

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Wójt Gminy Lyski

Sylwia Gabryelska-Ritzka

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 18.11.2024 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

