

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI SŁUŻB KOMUNALNYCH GMINY W LYSKACH

SŁUŻBY KOMUNALNE GMINY
W LYSKACH
ul. Sikorskiego 2; 44 - 295 Lyski
REGON 363225054
e-mail: skg@lyski.pl

ZA OKRES OD 01.01.2024 DO 30.09.2024 r.

URZĄD GMINY LYSKI	
Wpł. 10-10-2024	
Nr	godzina
9287	
Zał	

I. Statutowe zadania Służb Komunalnych Gminy w Lyskach – realizacja prac

Służby Komunalne Gminy w Lyskach zostały powołane Uchwałą nr RG.007.86.2015 Rady Gminy Lyski z dnia 28 września 2015 r. w sprawie utworzenia Służb Komunalnych Gminy w Lyskach. Jednostka ta działa w oparciu o statut przyjęty Uchwałą Nr. RG.0007.87.2015 Rady Gminy Lyski z dnia 28 września 2015 r. w sprawie statutu Służb Komunalnych Gminy w Lyskach (Dz.U. Woj. Śl. Z 2015 r. poz. 5113 z późn. zm.). Zgodnie z treścią § 3 statutu celem jednostki jest zaspokajanie potrzeb wynikających z zadań własnych gminy w zakresie gospodarki komunalnej.

Do głównych statutowych zadań Służb Komunalnych Gminy w Lyskach należą:

1. utrzymanie techniczno-eksploatacyjne dróg, ulic, chodników, mostów i placów, w tym wykonanie drobnych remontów w zakresie utrzymania dróg,
2. utrzymanie i bieżąca konserwacja sieci kanalizacji deszczowej,
3. utrzymanie i zagospodarowanie gminnych terenów zielonych,
4. prace polegające na odśnieżaniu w zw. z zimowym utrzymaniem dróg,
5. wykaszanie poboczy dróg gminnych, terenów zielonych
6. pozostałe prace porządkowe przeprowadzane na terenie sołectw,
7. ustawianie i utrzymanie oznakowania pionowego i poziomego, urządzeń ostrzegawczo-zabezpieczających,
8. wykonanie prac melioracyjnych (utrzymanie rowów i potoków),
9. utrzymanie i bieżąca konserwacja oraz wykonanie remontów budynków i mieszkań komunalnych,
10. utrzymanie i eksploatacja działek, których właścicielem jest gmina,
11. utrzymanie miejsc pamięci i pomników,
12. utrzymanie czystości przystanków komunikacji autobusowej,
13. produkcja energii cieplnej i dostarczanie jej odbiorcom zgodnie z umowami,
14. wykonywanie usług sanitarnych i pokrewnych,
15. załadunek oraz przewóz odpadów kwalifikowanych jako gabaryty do wyznaczonego miejsca składowania,
16. przygotowanie i porządkowanie wyznaczonego miejsca pod PSZOK,
17. załadunek oraz przewóz mebli i innych przedmiotów wielkogabarytowych (np. namioty, ławki, stoły, itp.) na potrzeby gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy,
18. przeprowadzka lokatorów, prace porządkowe oraz remont lokali gminnych,
19. zbieranie stwierdzonych na gruntach gminnych odpadów komunalnych celem przygotowania do odbioru przez uprawniony podmiot,
20. podejmowanie interwencji dotyczących rannych i padłych zwierząt,
22. przygotowywanie tras rajdów rowerowych i innych,
21. interwencje oraz natychmiastowa reakcja w sytuacjach awaryjnych wymagających zabezpieczenia lub usunięcia nagłych zdarzeń, również na zgłoszenia z Komisariatu Policji w Gaszowicach jak i Straży Gminnej,
22. nasada drzew i krzewów oraz ich utrzymanie,
23. montaż, wymiana, malowanie, spawanie znaków drogowych i barier mostowych, tablic informacyjnych i stacji ładowania dla autobusów elektrycznych,
24. udział w sztabie kryzysowym
25. prace remontowe i malarskie w obiektach należących do Gminy w Lyskach.

Jak co roku pracownicy Służb Komunalnych Gminy w Lyskach dbali o działki gminne pod względem koszenia oraz przycinania, wycinania krzewów, drzew na ich terenie. Wzorem lat

ubiegłych pracownicy jednostki dokonywali koszenia poboczy dróg gminnych w związku z brakiem widoczności stanowiącym zagrożenie w ruchu drogowym oraz dokaszania miejsc niedostępnych dla ciągnika.

W wyniku zakupu ciągnika w roku bieżącym dokonano dwukrotnego koszenia poboczy dróg gminnych na terenie gminy Lyski. Pierwsze koszenie nastąpiło: na przełomie miesięcy maj/czerwiec, drugie w miesiącu sierpień/wrzesień. W okresie zimowym odśnieżanie placów, parkingów i terenów przy budynkach gminnych

Realizując zadania statutowe pracownicy Służb Komunalnych Gminy w Lyskach dokonali częściowej naprawy następujących dróg:

Adamowice – naprawa nawierzchni:

**ul. Rybnicka
ul. Poprzeczna**

Bogunice – naprawa nawierzchni:

**ul. Bączkowiec i boczne
ul. Szkolna
ul. Leśna
ul. Boczna ul. Zatoka**

Dzimierz – naprawa nawierzchni:

**ul. Graniczna
ul. Marusze**

Lyski– naprawa nawierzchni:

**ul. Łukowska
ul. Robotnicza
ul. Powstańców
boczne ul. Rybnickiej
ul. Podlesie
ul. Sportowa i boczne
ul. Sikorskiego i boczne
ul. Wygony
ul. Kamionki
ul. Bogunicka
ul. Stawowa
parking szkoła
pętla autobusowa**

Nowa Wieś – naprawa nawierzchni:

**ul. Leśna
ul. Środkowa
ul. Stawowa
ul. Wspólna**

Pstrążna – naprawa nawierzchni:

**ul. Podleśna
ul. Leśna
ul. ks. Hojki
ul. ks. Raska**

ul. Na Kotowcu

Raszczyce– naprawa nawierzchni:

ul. Sportowa

ul. Krótka

ul. boczna Raciborskiej

ul. Polna

Sumina– naprawa nawierzchni:

ul. Polna

ul. Dworcowa

ul. Nowa

ul. Wąska

Zwonowice– naprawa nawierzchni:

ul. Krasickiego

ul. Cegielniana

ul. Osiedle na Stoku

ul. Kamieniec i boczne

ul. Stodolska i boczne

ul. Rudzka

ul. Gaszowicka

Żytna– naprawa nawierzchni:

boczne ul. Rybnickiej

ul. Leśna

ul. Sobieskiego i boczne

ul. Wolności

ul. Budzińska

II. Przygotowanie do zimy, drogi przetargi.

W specyfikacji do przetargu na wykonanie usługi zimowego utrzymania dróg gminnych na terenie gminy Lyski w sezonie 2024/2025 ujęte zostały następujące kwestie:

1) Zamówienie obejmuje wykonanie usługi na obszarze sołectwa Adamowice, Bogunice, Dzimierz, Lyski, Pstrążna, Raszczyce, Zwonowice, Żytna. Odśnieżanie dróg gminnych w sołectwach Sumina i Nowa Wieś realizowane jest za pomocą traktora zakupionego na potrzeby Służb Komunalnych Gminy w Lyskach w roku 2022.

W dacie składania sprawozdania został ogłoszony przetarg (24.09.2024 r.) w celu wyłonienia wykonawcy zimowego utrzymania dróg w sezonie 2024/2025.

III. Pracownicy jednostki są czynni nie tylko w naprawie dróg, ale wykonują bardzo wiele zadań w zw. z uzgodnieniem z kierownikami innych jednostek lub sołtysów Gminy Lyski:

- zabezpieczanie i naprawa uszkodzonych włączów i studzienek ,czyszczenie kratki i korytek ściekowych na terenie sołectw gminy Lyski,
- na zlecenie gminy i innych jednostek organizacyjnych Gminy Lyski przewóz i ustawianie

namiotów, stołów, ławek, itp. w związku z organizacją imprez organizowanych w całym roku kalendarzowym, a po zakończonej imprezie poskładanie namiotów, ławek, itp. i przewiezenie do właścicieli,- dotyczy to imprez takich jak dożynki, Lyski Rock Festiwal, 750- lecie sołectwa Raszczyce, itp

- naprawa nawierzchni na placach gminnych; parking szkoła, pętla autobusowa, parking przy cmentarzu i inne
- wywóz gabarytów z jednostek organizacyjnych na PSZOK, prace porządkowe po PSZOK- u
- koszenie, karczowanie działek gminnych, koszenie i melioracja rowów i potoków oraz przepustów i mostów
- przewóz sadzonek drzew i krzewów do sołectw gminy Lyski oraz ich sadzenie,
- dbanie o miejsca pamięci narodowej, koszenie , plewienie oraz pozostałe prace porządkowe,
- przycinanie żywopłotu oraz krzewów na terenie działek gminnych Dzimierz
- zamiatanie zmiatarką dróg w sołectwach gminy, ścieżki rowerowej, place, chodniki gminne
- koszenie i melioracja rowów i potoków: Bogunice, Adamowice, Sumina, Żytna, Dzimierz, Raszczyce, Nowa Wieś
- wycinanie drzew samosiejek i przycinanie gałęzi w sołectwach gminy
- prace przygotowawcze oraz ułożenie kostki brukowej na terenach placu i chodnikach gminnych
- opróżnianie i wywóz mebli z mieszkań socjalnych oraz siedzib jednostek organizacyjnych gminy
- zrąbkowanie gałęzi Dzimierz ul. Powstańców łącznik
- prace przygotowawcze i porządkowe (obcinanie gałęzi , naprawa nawierzchni, równanie terenu, koszenie traktorem, do koszenie kosiarkami) pod bieg „ Lysecka piątka „ oraz rajdu rowerowego
- prace przy przygotowaniu sal na wybory, rozwózka urn
- Sumina ul. Dworcowa – prace związane z budową przystanków autobusowych
- Lyski ul. Kamionki – przekop i wymiana zarwanych rur przepustu i wykonanie nowego wjazdu drogi gminnej
- Pstrązna ul. Słoneczna – prace związane z niedrożnością kanalizacji – usuwanie awarii i wykonanie odcinka kanalizacji
- Pstrązna, Dzimierz – prace związane z usuwaniem skutków po przejściu nawałnicy
- przegląd i utrzymanie kanalizacji sanitarnej w Raszczykach
- i wiele innych np. malowanie wiat, montaż ogrodzeń, demontaż i montaż znaków, montaż barier, ogrodzeń, tablic informacyjnych, witaczy itp

IV. Kanalizacja

Zarządzeniem nr W.0050.254.2022 z dnia 29 grudnia 2022 r. przekazana została w administrowanie na rzecz Służb Komunalnych Gminy w Lyskach kanalizacja sanitarna w Raszczykach.

Obecnie dokonywany jest sukcesywny odbiór przyłączy, sporządzane i podpisywane są umowy z mieszkańcami sołectwa Raszczyce na odbiór ścieków. Pierwszy etap przyłącza kanalizacji obejmował ul. Raciborską, Wiejską, Rybnicką, który obejmuje 55 przyłączy. Obecnie mamy podpisanych 37 umów na odprowadzanie ścieków z mieszkańcami Raszczyk. Sukcesywnie współpracujemy z osobą uprawnioną do wykonania protokołu odbioru i wydania warunków technicznych przyłączy. Prowadzimy miesięczne rozliczenia faktur na podstawie odczytów liczników. Kosztami za odprowadzanie ścieków jesteśmy obciążani przez Wodociągi raciborskie , z którymi mamy podpisaną umowę na odbiór ścieków.

Wiosną tego roku został przekazany w admnistrowanie kolejny etap wybudowanej kanalizacji sanitarnej obejmujący ulice Wiejską ,Wąską, Rybnicką, z których do podłączenia jest 29 posesji.

W kwietniu został dokonany odbiór sieci kanalizacyjnej na tych ulicach, w lipcu przeprowadzono przegląd komory pomiarowej, w październiku został przeprowadzony przegląd gwarancyjny wszystkich studni pierwszego etapu sieci.

V. Prace malarskie wykonywane przez pracowników jednostki:

1. Klub sportowy BOGUNICE

Prace obejmowały:

a) *sala mała*

- rozbiórka paneli podłogowych
- likwidacja pleśni
- izolacja zacieków
- gipsowanie ubytków
- gruntowanie ścian
- 2 krotne malowanie ścian i sufitów

b) *klatka 2*

- usuwanie starych powłok malarskich
- tynkowanie ubytków
- klejenie siatki elewacyjnej na ściany i sufit
- 2 krotne nanoszenie kleju do siatki elewacyjnej na ściany i sufit
- szlifowanie ścian i sufitu
- gruntowanie
- 3 krotne malowanie ścian i sufitu
- lakierowanie lamperii
- malowanie drzwi, cokołów, grzejników

c) *sala główna*

- izolacja zacieków
- gruntowanie
- tynkowanie ścian
- gipsowanie ubytków
- 3 krotne malowanie ścian
- lakierowanie lamperii

d) *klatka 1*

- rozbiórka paneli podłogowych
- tynkowanie ścian
- 2 krotne malowanie ścian i sufitu
- lakierowanie lamperii
- olejne malowanie cokołów

e) *szatnia i ubikacje*

- izolacja zacieków
- gipsowanie ubytków
- 2 krotne malowanie ścian i sufitu
- lakierowanie lamperii

f) *klatka do piwnicy*

- obróbka drzwi
- gruntowanie

g) *biuro*

- izolacja zacieków

- gruntowanie
- 2 krotne malowanie ścian i sufitu

h) *pomieszczenie gospodarcze*

- gipsowanie ubytków
- 2 krotne malowanie ścian i sufitów

2. Klub piłkarski Dzimierz

Prace obejmowały:

a) *szatnie, biuro*

- usuwanie starych powłok malarskich
- gruntowanie ścian i sufitów
- gipsowanie ścian i sufitów
- 2 krotne malowanie ścian i sufitów
- lakierowanie lamperii

b) *ściana główna budynku*

- tynkowanie ubytków
- gruntowanie ściany
- zatapianie siatki elewacyjnej
- 2 krotne malowanie ściany
- szlifowanie i malowanie krat okiennych

c) *ubikacje*

- gipsowanie ubytków
- 2 krotne malowanie ścian i sufitów

3. Szkoła Raszczyce

Prace obejmowały;

a) *korytarz*

- gipsowanie ubytków
- izolacja zacieków
- gruntowanie
- 2 krotne malowanie ścian i sufitu
- lakierowanie lamperii

b) *szatnia*

- rozbiórka ściany
- gipsowanie ubytków
- gruntowanie
- 2 krotne malowanie ścian o sufitów
- 3 krotne malowanie lamperii, lakierowanie lamperii

c) *korytarz wejście*

- 3 krotne malowanie lamperii, lakierowanie lamperii

d) *stara sala gimnastyczna*

- gipsowanie ubytków , gruntowanie

- 2 krotne malowanie ścian i sufitu
- 3 krotne malowanie lamperii, lakierowanie lamperii

e) *ubikacje*

- gipsowanie ubytków
- izolacja zacieków
- 2 krotne malowanie ścian i sufitów

4. Szkoła Zwonowice

Prace obejmowały:

a) *korytarz*

- gipsowanie ubytków
- gruntowanie
- 2 krotne malowanie ścian i sufitu
- 3 krotne malowanie lamperii, lakierowanie lamperii

b) *szatnie*

- gipsowanie ubytków,
- 2 krotne malowanie ścian i sufitu,
- 3 krotne malowanie lamperii

c) *stara sala gimnastyczna*

- usuwanie drabinek
- gipsowanie ubytków
- gruntowanie,
- 3 krotne malowanie ścian i sufitu
- lakierowanie lamperii

d) *ubikacje*

- gipsowanie ubytków,
- 3 krotne malowanie ścian i sufitów

e) *portiernia*

- gipsowanie ubytków
- 2 krotne malowanie ścian i sufitu
- 3 krotne malowanie lamperii
- lakierowanie lamperii

f) *wejście do szkoły, korytarz 2 i 3*

- gipsowanie ubytków
- gruntowanie
- 2 krotne malowanie ścian i sufitów
- 3 krotne malowanie lamperii, lakierowanie lamperii.

Ponadto do obowiązków pracowników Służb Komunalnych Gminy w Lyskach należy zaopatrzenie w materiały potrzebne do wykonania powyżej wymienionych prac, opisywanie faktur.

Aby usprawnić prace wynikające z obowiązków malarza proponuję wyposażyć Służby Komunalne

Gminy w Lyskach w rusztowania oraz podesty aluminiowe.

Na podkreślenie zasługuje rozpiętość zadań wykonywanych przez pracowników administracji jednostki organizacyjnej jaką są Służby Komunalne Gminy w Lyskach biorąc pod uwagę współpracę z innymi podmiotami w zakresie:

- obsługa kadrowa i księgową jednostki,
- pozyskiwanie środków pieniężnych na sfinansowanie szkoleń pracowników w ramach KFS – współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy,
- zatrudnianie pracowników w ramach prac społecznie użytecznych – współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy oraz sołtysami tych sołectw, na terenie których pracują pracownicy społecznie użyteczni,
- w ramach dostaw materiałów do naprawy dróg – współpraca z kontrahentami,
- rozpoznanie rynku w zakresie dostawy opału do kotłowni podległych służbom komunalnym oraz współpraca z wybranymi dostawcami materiałów,
- w ramach wykonywania usług koszenia czy też odśnieżania – współpraca z odpowiednimi podmiotami,
- udział w pracach w ramach przygotowywania przetargu na odśnieżanie, zakup i dostawę opału
- rozpoznawanie rynku ofert w związku z zakupem potrzebnego sprzętu dla wykonywania prac przez pracowników jednostki.

VI. Dostawa ciepła

W celu zaopatrzenia w opał podległe Służbą Komunalnym Gminy w Lyskach kotłownie w dn. 18 września br. został ogłoszony przetargi na zakup i dostawę opału. Ofertę złożyły dwie firmy:

1) Węgłopasz sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu oraz P.P.U.H. A.M.S. Tomiczek z siedzibą w Suminie. Obecnie potencjalny Wykonawca wzywany jest do uzupełnień podmiotowych środków dowodowych.

W dalszym ciągu zajmujemy się zaopatrywaniem budynków gminnych w materiał opałowy tzn.: węgiel, eko-groszek, pellet i drewno. Zaopatrywanych jest 17 obiektów gminnych, w tym między innymi: Ochotnicze Straże Pożarne, budynki gminne i sportowe oraz budynek usytuowany na ul. Sikorskiego 2 w Lyskach, co do którego zostało przekazane prawo trwałego zarządu na rzecz Służb Komunalnych Gminy w Lyskach od 01.10.2024 r

Plany robót

Kontynuowanie naprawy wszystkich gminnych dróg szutrowych i asfaltowych

Prace remontowo budowlane w budynkach gminnych

Na bieżąco będą wykonywane czynności w zależności od zadań i potrzeb gminy

PRACE SPOŁECZNO – UŻYTECZNE

Podobnie jak w latach ubiegłych, Służby Komunalne Gminy w Lyskach podpisały z Powiatowym Urzędem Pracy w Rybniku porozumienie nr 11/2024 w sprawie organizacji prac społecznie użytecznych. Obecnie prace porządkowe wykonuje 5 osób.

Są to osoby bezrobotne, bez prawa do zasiłku, korzystające ze świadczeń z pomocy społecznej oraz osoby, o których mowa w art. 73a ust. 1a ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 roku o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1065 z późn. zm.).

Na podstawie list obecności zrealizowano zadania polegające na:

- opróżnianiu koszów,

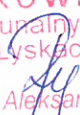
- czyszczeniu poboczy,
- zbieraniu śmieci,
- zamiataniu piasku z chodników,
- grabieniu liści,
- kopaniu rowów,
- plewieniu,
- porządkowaniu w magazynkach sołeckich,
- podlewaniu kwiatów,
- sadzeniu drzewek i kwiatów,
- odchwaszczaniu krawężników,
- malowaniu tablicy ogłoszeniowej,
- pomoc przy uroczystościach, itd.

Wszystkie zadania zostały wykonane nie przekraczając wyznaczonego czasu pracy oraz w reżimie sanitarnym. Ilość godzin do przepracowania w ciągu dnia wynosi maksymalnie 8 godzin, a w ciągu miesiąca 40 godzin. Wypracowanie takiej ilości godzin jest nie lada wyczynem dla pracowników społecznie użytecznych, których niejednokrotnie trzeba zachęcać do podjęcia wyznaczonych prac. Przeprowadzane rozmowy z pracownikami społecznie użytecznymi wymagają dużego zaangażowania ze strony pracowników Służb Komunalnych Gminy w Lyskach. Umowa wygasa z dniem 31.12.2024 r. z biegiem czasu, na jaki była zawarta.

Służby Komunalne Gminy w Lyskach są jednostką, która realizując swoje zadania statutowe stawia na rozwój. Naszym celem jest udoskonalanie kontynuacji działalności aby lepiej służyć Gminie oraz jej mieszkańcom.

WÓJT

Sylwia Gabryelska-Ritzka

KIEROWNIK
Służb Komunalnych Gminy
w Lyskach

mgr inż. arch. Aleksandra Pielczyk

