

PROBLEMATYKA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Gmina Lyski
stan na dzień 26 lipca 2024 r.

1. Każdy ma prawo wglądu do planów zagospodarowania przestrzennego i otrzymania z nich **wrysów i wypisów oraz zaświadczeń**. Strony korzystają z tej możliwości zapoznając się z planami osobiście w Urzędzie Gminy a także występując z wnioskiem o wydanie wypisu i wrysów z planu, najczęściej do celów notarialnych lub projektowych.
W tym roku do dnia 26.07.2024r. wydano **137** wypisów i wrysów oraz zaświadczeń z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Do Wójta Gminy wpływają **wnioski o zmiany w obowiązującym planie** zagospodarowania. Do dnia **26.07.2024r.** takich wniosków wpłynęło **19**. W tym samym okresie 2023r. wpłynęło **22** wniosków, a w okresie całego roku 2023 - **28** wnioski. Powyższe wnioski nie obejmują tych - złożonych w trwającej procedurze zmiany planu miejscowego dla sołectw Sumina i Zwonowice.

Wnioski są gromadzone i stanowią element materiału wyjściowego w momencie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego danego obszaru (sołectwa bądź jego części).

3. **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lyski** zostało przyjęte Uchwałą Rady Gminy Lyski Nr RG.0007.448.2022 z dnia 27 października 2022r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski.

W dniu 5 kwietnia 2023r. Gmina Lyski zawarła umowę na realizację zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Lyski dla sołectw **Sumina** i **Zwonowice** – w oparciu o podjęte przez Radę Gminy Lyski w dniu 12 grudnia 2023r. uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany tych planów.

Umowny termin realizacji zadań (wraz z aneksami) ustalono na 18 miesięcy - upływa z dniem 15 września 2024r. Na dzień przygotowania materiałów (26 lipca 2024r.) Gmina Lyski oczekuje na uzyskanie zgody na wyłączenie części gruntów z produkcji leśnej. Po uzyskaniu wszystkich wymaganych przepisami uzgodnień projekty planów zostaną ponownie wyłożone do publicznego wglądu.

W budżecie Gminy Lyski na rok 2024r. zostały zaplanowane środki finansowe na sporządzenie nowych planów zagospodarowania przestrzennego dla sołectw **Dzimierz** i **Nowa Wieś**.

Po przygotowaniu opisu przedmiotu zamówienia Gmina Lyski dokona wyboru wykonawcy, który wykona projekty planów miejscowych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Termin ich realizacji określi umowa zawarta z wyłonionym Wykonawcą.

Sporządził:
Mateusz Piecha

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Infrastruktury Drogowej

Mateusz Piecha

WÓJT

Sylvia Gabryelska-Ritzka