

ZARZĄDZENIE NR W.0050.84.2024
WÓJTA GMINY LYSKI

z dnia 29 marca 2024 r.

w sprawie przedstawienia Radzie Gminy informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Lyski

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

Wójt Gminy Lyski
zarządza, co następuje:

§ 1. Przedstawić Radzie Gminy Lyski informację o stanie mienia komunalnego Gminy Lyski na dzień 31.12.2023 roku. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Lyski

Grzegorz Gryt

załącznik nr 1 do zarządzenia nr W.0050.84.2024
Wójta Gminy Lyski z dnia 29 marca 2024 roku

1. Gmina Lyski jest właścicielem nieruchomości gruntowych o powierzchni 142,6911 ha i wartości 8 139 739 ,87 zł. Od czasu złożenia poprzedniej informacji powierzchnia gruntów zmalała o 0,4726 ha (nabyto 0,5069 ha, zbyto 0,9795 ha).

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	6 713 126,51	-127 821,00	81 922,00	6 922 869,51
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	299 080,36			299 080,36
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny	26 400,00			26 400,00
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach				
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach	37 030,00			37 030,00
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	175 600,00			175 600,00
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	158 330,00			158 330,00
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	179 190,00			179 190,00
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	341 240,00			341 240,00
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		7 929 996,87	-127 821,00	81 922,00	8 139 739,87

Ad.1) obrót gruntami jednostki administrującej Urząd Gminy Lyski w 2023 roku zawiera załącznik nr 2 do zarządzenia; ujemna kwota w wierszu nr 1 stanowi korektę błędu wyksięgowania wartości gruntów.

2. Oprócz gruntów Gmina Lyski posiada następujące środki trwałe:

1) BUDYNKI I LOKALE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 28 629 066,17 zł.

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	9 643 183,31	175 800,00	40 187,69	9 507 571,00
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	1 027 901,47			1 027 901,47
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny	382 053,76			382 053,76
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach				
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach	2 326 272,25			2 326 272,25
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	3 703 885,92	89 531,18		3 614 354,74
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	4 101 347,76		14 555,00	4 115 902,76
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	483 714,93		1 194 575,95	1 678 290,88
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	5 784 933,41		191 785,90	5 976 719,31
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		27 453 292,81	265 331,18	1 441 104,54	28 629 066,17

Ad. 1 a) sprzedaż lub inne: sprzedaż budynku mieszkalnego wraz z bud.gospod. w Raszczykach przy ul. Rybnickiej

b) kupno lub inne: zasilacz UPS i akumulator do kotłowni w Lyskach przy ul. Rybnickiej, brama ogrodzeniowa i ogrodzenie na boisku w Dzimierzu, dobudowa toalet do bud.sport. w Dzimierzu, ogrodzenie na boisku w Lyskach

Ad. 7 a) sprzedaż lub inne: zmniejszenie wartości budynku o zlikwidowane kotły CO

Ad. 8 b) kupno lub inne: poprawa wykorzystania energii odnawialnej i efektywności energetycznej w budynkach

Ad. 9 b) kupno lub inne: termomodernizacja budynku, instalacja fotowoltaiczna

Ad. 10 b) kupno lub inne: instalacja fotowoltaiczna

2) OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 57 123 310,54 zł.

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	41 269 585,71		10 508 404,30	51 777 990,01
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	5 279 320,53			5 279 320,53
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach				
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach				
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach				
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych	66 000,00			66 000,00
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		46 614 906,24		10 508 404,30	57 123 310,54

Ad.1 a) sprzedaż lub inne: -

b) kupno lub inne: przebudowa wodociągu w Lyskach przy ul.Dworcowej i ul.Krótkiej, budowa sieci wodociągowej w Raszczykach przy ul. Sobieskiego, budowa sieci wodociągowej w Żytnej przy ul. Rybnickiej etap I i II, budowa sieci wodociągowej w Zwonowicach przy ul.Kamieniec, przy ul. Stodolskiej i Spornej, połączenie sieci wodociągowej Pstrążna z Podlesiem, budowa sieci wodociągowej w Suminie PKP przy ul. Dworcowej, komora pomiaru przepływu ścieków w Raszczykach, tabl.promocyjne do bud.kanalizacji sanitarnej w Suminie przy ul.Dworcowej, projekt i wytyczne do projektu budowy kanalizacji w Lyskach przy ul. Dworcowej i ul. Sportowej, budowa kanalizacji sanitarnej w Nowej Wsi przy ul. Łącznej, dokum.projektowa i budowa kanalizacji sanitarnej w Suminie przy ul. Ciupka, budowa kanalizacji deszczowej w Żytnej przy ul.Leśnej, przebudowa kanalizacji deszczowej w Bogunicach przy ul.Zatoka, budowa kanalizacji deszczowej wzdłuż drogi gminnej ul.Stodolskiej w Zwonowicach, wykonanie nawierzchni asfaltowej wraz z poboczami w Bogunicach przy ul. Raciborskiej, przebudowa nawierzchni oraz obiektu mostowego w Dzimierzu przy ul.Wygony, wykonanie dok.projektowej do budowy ul.Sportowej w Lyskach, nadzór inwestorski do remontu drogi gminnej ul. Łąkowej w Raszczykach, wykonanie nakładki w Pstrążnej przy ul. Łąkowej i ul. Wyzwolenia, wykonanie odwodnienia i odtworzenie nawierzchni w Pstrążnej przy ul. Ks.Raska i Hojki, przyjęcie na stan wiaduktu drogowego w Suminie, przebudowa dróg gminnych: Bogunice, ul. Zatoka; Lyski, ul. Poprzeczna i odc.ul.Robotniczej; Raszczyce ul. Wiejska; Adamowice, ul. Polna; Pstrążna ul. Szkolna; Bogunice, ul. Szkolna; Zwonowice, boczna ul. Zwycięstwa; budowa wiaty na boisku sport. w Adamowicach, wykonanie wiaty na boisku sport. w Nowej Wsi, wykonanie trybuny na boisku sport. w Zwonowicach, zagospodarowanie terenu i wyrównanie płyty boiska w Suminie, zagospodarowanie terenu i budowa boiska dla dzieci obok placu zabaw w Bogunicach przy ul. Szkolnej, ogrodzenie placu zabaw przy boisku sport.w Lyskach, wykonanie oświetlenia i utwardzenia skarpy przy SP Zwonowice, wykonanie oświetlenia w Nowej Wsi przy ul.Wspólnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej w Lyskach przy ul.Dworcowej.

3) KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 1 816 304,09 zł.

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	1 513 882,60	7 787,77	74 363,96	1 580 458,79
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie				
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach				
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach	6 954,00	6 954,00		0,00
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	20 800,00		115 620,00	136 420,00
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	27 942,66			27 942,66
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	71 482,64			71 482,64
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach				
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		1 641 061,90	14 741,77	189 983,96	1 816 304,09

Ad.1 a) sprzedaż lub inne: likwidacja kotła w budynku gminnym w Raszczykach przy ul.Raciborskiej, likwidacja kotła w budynku urzędu gminy Lyski

b) kupno lub inne: przebudowa kotłowni wraz z wymianą kotła w budynku gminnym w Raszczykach przy ul.Raciborskiej, koordynator projektu OZE w Gminie Lyski

Ad. 6 a) sprzedaż lub inne: likwidacja kotła CO

Ad. 7 b) kupno lub inne: zakup 2 kotłów CO

4) MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 915 239,86 zł.

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	619 313,70	4 961,64	74 415,00	688 767,06
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	133 725,79	8 051,54		125 674,25
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach	13 280,85			13 280,85
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	3 632,35			3 632,35
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach	29 704,50			29 704,50
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	41 080,85			41 080,85
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	7 500,00			7 500,00
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	5 600,00			5 600,00
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		853 838,04	13 013,18	74 415,00	915 239,86

Ad.1 a) sprzedaż lub inne: przekazanie komputera Dell Optiplex wraz z monitorem dla OWR w Nowej Wsi

b) kupno lub inne: urządzenie UTM Stormshield (bud. UGL), security pack do urządzenia UTM (bud.UGL), serwer Dell (bud.UGL)

Ad.2 a) sprzedaż lub inne: likwidacja kompresora

5) MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 301 333,70 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	84 844,67			84 844,67
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie				
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	83 652,60		67 305,60	127 047,00
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	30 307,04		18 000,00	48 307,04
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej	15 535,01			15 535,01
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	12 500,00			12 500,00
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	13 099,98			13 099,98
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		239 939,30	0,00	85 305,60	301 333,70

Ad. 5 b) kupno lub inne: maszyna czyszcząca - przeniesienie do gr 8, pług snieżny - przeniesienie z gr 7, zakup kosiarki bijakowej

Ad. 7 b) kupno lub inne: zakup traktorka wraz z zestawem do odśnieżania

6) URZĄDZENIA TECHNICZNE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 7 123 455,32 zł.

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	6 621 756,39	256 089,00	263 663,95	6 629 331,34
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	207 135,70	4 200,00	269 993,28	472 928,98
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach				
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	5 695,00			5 695,00
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	15 500,00			15 500,00
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		6 850 087,09	260 289,00	533 657,23	7 123 455,32

Ad.1 a) sprzedaż lub inne: przekazanie wykonanej instalacji fotowoltaicznej dla Oczyszczalni Ścieków w Suminie

b) kupno lub inne: wykonanie instalacji fotowoltaicznej dla Oczyszczalni Ścieków w Suminie, pełnienie funkcji koordynatora projektu OZE w Gminie Lyski

Ad.2 a) sprzedaż lub inne: likwidacja kontenera KP-7

b) kupno lub inne: instalacja fotowoltaiczna

7) ŚRODKI TRANSPORTU O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 1 544 529,95 zł.

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	1 083 849,80			1 083 849,80
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	14 300,00			14 300,00
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny	11 100,00			11 100,00
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	455 334,15	23 985,00	3 931,00	435 280,15
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach				
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach				
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych				
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach				
RAZEM		1 564 583,95	23 985,00	3 931,00	1 544 529,95

Ad. 5 a) sprzedaż lub inne: pług śnieżny -zmiana klasyfikacji (przeniesienie z grupy 7), korekta wartości początkowej - Peugeot Boxer

b) kupno lub inne: ubezpieczenia do wartości początkowej

8) NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 1 384 816,69 zł

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	337 910,03		51 751,37	389 661,40
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	59 372,58			59 372,58
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach				
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	0,00		11 955,60	11 955,60
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach	5 412,00			5 412,00
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach	20 000,00			20 000,00
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach	12 485,00			12 485,00
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych - siłownia	43 500,00			43 500,00
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach	796 394,64	3 230,16	49 265,63	842 430,11
RAZEM		1 275 074,25	3 230,16	112 972,60	1 384 816,69

Ad. 1 a) sprzedaż lub inne:

b) kupno lub inne: zagospodarowanie terenu przy siłowni zewnętrznej w Suminie

Ad. 5 b) kupno lub inne: maszyna czyszcząca - przeniesienie z gr 5

Ad. 12 a) sprzedaż lub inne: wartość zużytkowanego księgozbioru

b) kupno lub inne: wartość zakupionego i darowanego księgozbioru oraz wyposażenia

3. Wartości niematerialne i prawne (licencje programów komputerowych):

JEDNOSTKA ADMINISTRUJĄCA		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022	OBRÓT		WARTOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2023
			SPRZEDAŻ LUB INNE	KUPNO LUB INNE	
1	Urząd Gminy	101 137,32		30 946,80	132 084,12
2	Oczyszczalnia Ścieków w Suminie	18 635,26		969,49	19 604,75
3	Ośrodek Pomocy Społecznej w Lyskach	5 537,87			5 537,87
4	Ośrodek Wspierania Rodziny				
5	Służby Komunalne Gminy w Lyskach	12 792,00		14 169,60	26 961,60
6	Szkoła Podstawowa w Raszczykach				
7	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Lyskach				
8	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Pstrążnej				
9	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Adamowicach				
10	Zespół Szkolno - Przedszkolny w Zwonowicach				
11	Gminny Zespół Obsługi Placówek Oświatowych	11 371,40	319,80		11 051,60
12	Gminna Biblioteka Publiczna w Lyskach	33 027,44			33 027,44
RAZEM		182 501,29	319,80	46 085,89	228 267,38

Ad. 1 a) sprzedaż lub inne:

b) kupno lub inne: oprogramowanie szyfrujące ESET, oprogramowanie IT Manager

Ad. 2 b) kupno lub inne: program Bidefender

Ad. 5 b) kupno lub inne: zakup programu KSZOB oraz programu Woda

Ad. 11 a) sprzedaż lub inne: wyksięgowanie licencji MS Office

Informacja
o stanie mienia komunalnego Gminy Lyski
na dzień 31 grudnia 2023 r.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

1. W okresie sprawozdawczym **od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.** dokonano następującego obrotu gruntami:

1) Komunalizacja:

- a) Gmina Lyski otrzymała decyzję Wojewody Śląskiego z dnia 14 grudnia 2022 r. o sygn. akt NWXV.7532.1.777.2020 stwierdzającą nabycie z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 r. działki nr ewid. 412/29 o powierzchni 0,0113 ha obręb Dzimierz. Przybliżona wartość: 1.100,00 zł;
- b) Gmina Lyski otrzymała decyzję Wojewody Śląskiego z dnia 14 grudnia 2022 r. o sygn. akt NWXV.7532.1.777.2020 stwierdzającą nabycie z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 r. działek nr ewid. 172/52 o powierzchni 0,0650 ha, obręb Nowa Wieś (przybliżona wartość: 6.500,00 zł), 173/52 o powierzchni 0,0410 ha, obręb Nowa Wieś (przybliżona wartość: 4.000,00 zł), 196/52 o powierzchni 0,1710 ha obręb Nowa Wieś (przybliżona wartość: 17.000,00 zł);
- c) Gmina Lyski otrzymała decyzję Wojewody Śląskiego z dnia 30 marca 2023 r. o sygn. akt NWXV.7532.1.802.2020 stwierdzającą nabycie z mocy prawa z dniem 27 maja 1990 r. działek nr ewid. 605 o powierzchni 0,1250 ha, obręb Sumina (przybliżona wartość: 12.500,00 zł), 610 o powierzchni 0,0590 ha, obręb Sumina (przybliżona wartość: 6.000,00 zł).

2) Nabycia na podstawie umów cywilnoprawnych:

- a) Działając na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 28 listopada 2022 r. Nr RG.0007.455.2022 o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Adamowice, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1461/122 o powierzchni 0,0025 ha. Przybliżona wartość: 250,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 10 maja 2023 r.

(Rep. A nr 5408/2023);

- b) Działając na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 30 maja 2023 r. Nr RG.0007.522.2023 o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Lyski, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1585/62 o powierzchni 0,0020 ha. Przybliżona wartość: 1.000,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 10 maja 2023 r. (Rep. A nr 10006/2023);

3) Zbywanie nieruchomości w drodze przetargów:

- a) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 19 grudnia 2019 r. Nr RG.0007.132.2019 o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Pstrężna, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 135/51 o powierzchni 0,5033 ha, w wyniku przeprowadzonego I przetargu nieograniczonego wyłoniono nabywcę nieruchomości. Kwota sprzedaży: 30.300,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 28 czerwca 2023 r. (Rep. A nr 7452/2023);
- b) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 30 czerwca 2022 r. Nr RG.0007.412.2022 o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w jednostce ewidencyjnej Lyski, obręb Raszczyce, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 657/270 oraz 658/270 o łącznej powierzchni 0,4680 ha, w wyniku przeprowadzonego V przetargu nieograniczonego wyłoniono nabywcę nieruchomości. Kwota sprzedaży: 176.750,00 zł. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 30 czerwca 2023 r. (Rep. A nr 7555/2023);

4) Zamiany nieruchomości:

- a) Na podstawie Uchwały Rady Gminy Lyski z dnia 29 czerwca 2023 r. Nr RG.0007.538.2023 o wyrażeniu zgody zamianę nieruchomości, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 685/55 o powierzchni 0,0082 ha, obręb Nowa Wieś, stanowiącej własność Gminy Lyski, na działkę 688/76 o powierzchni 0,0301 ha, obręb Nowa Wieś stanowiącą własność osób fizycznych. Spisanie aktu notarialnego nastąpiło 21 grudnia 2023 r. (Rep. A nr 12643/2023);

5) Podział nieruchomości:

- a) Decyzją o podziale nieruchomości RŚNL-GN.6831.20.2023 z dnia 22.06.2023 r., podzielono działki 683/55 karta mapy 1, powierzchnia 0,0035 ha, obręb Nowa Wieś oraz 684/55 karta mapy 1, powierzchnia 0,0626 ha, obręb Nowa Wieś na działki 685/55 karta mapy 1, obręb Nowa Wieś, pow. 0,0082 ha oraz 686/55 karta mapy 1, obręb Nowa

Wieś, pow. 0,0579 ha.

- b) Decyzją o podziale nieruchomości RŚNL-GN.6831.21.2023 z dnia 29.06.2023 r., podzielono działkę 450/104 karta mapy 3, powierzchnia 0,0397 ha, obręb Lyski, na działki 1590/104 karta mapy 3, obręb Lyski, pow. 0,0059 ha oraz 1591/104 karta mapy 3, obręb Lyski, pow. 0,0338 ha.

2. Akcje i udziały w spółkach:

- 1) 30 akcji w Agencji Rozwoju Rolnictwa i Przemysłu Przetwórczego Regionu Raciborskiego S.A wartość: 15.000,00 zł;
- 2) 10 udziałów w Spółce Wodociągowo – Kanalizacyjnej „Zwonowice” Zwonowice Sp. z o.o. Wartość: 150.000,00 zł.

3. Uzyskane dochody:

- 1) z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych: 135.512,61 zł,
- 2) ze sprzedaży usług (m.in. opłaty za ścieki, opłaty przedszkolne): 1.300.737,97 zł,
- 3) z opłat za zarząd, użytkowanie i służebności: 19.399,80 zł,
- 4) ze sprzedaży składników majątkowych: 207.050,00 zł.