

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LYSKI**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości przeznaczonej pod działalność gospodarczą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.)

**Rada Gminy Lyski
uchwała, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, obejmującą część działki o numerze ewidencyjnym 1383/46 karta mapy 3, obręb Lyski, o powierzchni 0,1921 ha z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą.
- § 2. Dzierżawa obejmuje część gruntu wymienionego w § 1 o powierzchni 0,0024 ha.
- § 3. Odstąpić od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lyski.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Lyski

Sylwia Gabryelska-Ritzka

radca prawny

mgr Adam Konieczny
KT - 2343

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Włodzisław Śl. dnia 18.VI.2024

KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska,
Gospodarki Nieruchomościami
i Gospodarki Lokalowej

mgr Ewelina Sobeczko

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Wójt Gminy Lyski może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Gminy Lyski. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat.

Dzierżawca wyraża chęć kontynuowania dzierżawy.

Wójt Gminy Lyski

Sylwia Gabryelska-Ritzka

523/46

1137/46

m

23b

1383/46

1338/46

4a

Dobry i order

24 m2

1463

1136/46

1337/46

2b

h

1380/46

1382/46

1381/46

h

i

355/77

422/46

421/46

2a

m

i

g

g

1415/47

